

# Rakennusten kosteus- ja homeongelmat

Eduskunnan tarkastusvaliokunta

# Taustaa

- \* **TrV ollut pitkään huolestunut**
  - \* rakentamisen laadusta
  - \* rakennusten kosteus- ja homeongelmista
- \* **TrV käynnisti 2011 tutkimushankkeen, koska**
  - \* ongelman merkittävyys arvoitiin suureksi
  - \* tiedot laajuudesta ja vaikutuksista puutteellisia ja ristiriitaisia
  - \* tilanteen arvioitiin pahenevan tulevaisuudessa
- \* **Professori Kari Reijulan johtama tutkimus valmistui 2012**
  - \* sisälsi uutta tietoa ongelmasta ja sen merkittävydestä
  - \* homevaurioiden terveyshaittojen hinta 450 milj. euroa vuodessa
  - \* 30 kehittämisehdotusta
- \* **Tämän jälkeen TrV**
  - \* kuuli paikan päällä 70 asiantuntijaa
  - \* sai kirjallisia lausuntoja 72:lta taholta
  - \* kävi myös paikan päällä tutustumassa tilanteisiin

# TrV:n mietintö kosteus ja homeongelmista

- \* **Mietintö valmistui toukokuussa 2013 (TrVM 1/2013 vp)**
  - \* yksimielinen
  - \* kyse merkittävästä yhteiskunnallisesta ja kansanterveydellisestä ongelmasta
  - \* terveyshaittoja aiheuttavat vauriot lisääntyneet
  - \* torjunnassa epäonnistuttu
  - \* riski ongelman pahenemisesta todellinen
  - \* erittäin huolestuttavaa vaikutukset lasten ja nuorten terveyteen
- \* **Eduskunta hyväksyi TrV:n mietinnön pohjalta 14 kannanottoa**
  - \* koskivat laajalti koko ongelmakenttää; mm
    - \* rakentamisen ja korjausten laatua
    - \* terveyshaittojen syiden paikallistamista
    - \* altistumisajan lyhentämistä
    - \* oireilevien ja sairastuneiden hoidon ja tuen parantamista
    - \* vastuiden selkeyttämistarvetta
    - \* kauttaaltaan osaamisen parantamista
    - \* neuvonnan ja tiedottamisen parantamista

# Viime vuodet

## Viime vuosina TrV:ltä uusia kannanottoja; esim.

### \* Hallituksen 2016 vuosikertomuksesta annettu mietintö

- \* tulee selvittää ja selkeyttää lainsäädännöllisesti vastuukysymykset, kun
  - \* vaurioista aiheutuu terveyshaittoja mm. tutkimusten, korjaustoimien tai tiedottamisen puutteiden vuoksi

### \* Asuntopolitiikan kehittämistä koskeva mietintö (2018)

- \* tulee selvittää, minkälaista tukea ja apua homeloukkuun jääneet tarvitsevat

## \* Valiokunta seuraa jatkuvasti tilanteen kehittymistä

- \* mm. hallituksen vuosikertomuksen käsittelyn yhteydessä
- \* juuri valmistui mietintö vuoden 2017 kertomuksesta
- \* jätettiin voimaan vielä 9 ao kannanottokohtaa
- \* paljon tehty eri hallinnonaloilla

## \* Yksi kannanottokohta koskee Terveet tilat 2028-hanketta

- \* hankkeesta tulee raportoida hallituksen vuosikertomuksen yhteydessä

# Terveet tilat 2028-hanke

- \* **Hankkeessa huomioidaan TrV:n voimassaolevia kannanottoja**
- \* **TrV:n käsitellyt hanketta 2019 talousarviolausunnossa**
  - \* hyvä, että hallitus on käynnistänyt laajan poikkihallinnollisen ohjelman
  - \* toimeenpanoon on varattu liian vähän määrärahoja ja henkilöresursseja
    - \* jotta hanke lähtisi tuloksellisesti liikkeelle
    - \* hankkeelle asetetut tavoitteet voitaisiin saavuttaa.
  - \* hankkeeseen varattuja määrärahoja tulee lisätä
  - \* eduskunta lisäikin hankkeeseen 160 000 euroa
- \* **Toivottavasti viimein saadaan tuloksia aikaan**
- \* **Ongelmaa on 1990-luvulta lukien pyritty ratkaisemaan (huonolla menestyksellä)**
  - \* valtioneuvoston periaatepäätöksillä
  - \* asettamalla työryhmiä, tutkimusryhmiä ja selvitysmiehiä
  - \* käynnistämällä erilaisia toimenpideohjelmia, kampanjoita ja talkoita, mm.
    - \* Remontti-ohjelma 1992-1996
    - \* Kosteus- kuriin kampanja 1990-luvun loppupuolella
    - \* 1998 Terve- talo-ohjelma
    - \* Vuosi 2012 nimettiin sisäilmavuodeksi
    - \* Kosteus- ja hometalkoot (2010-2015)
      - \* TrV arvoinut positiivisesti pienillä resursseilla toimineita talkoita