



## Asia **Pääministerin virka-asunto ja siihen liittyvät palvelut**

### **Pääministerin virka-asuntoa ja palveluita koskeva lainsäädäntö**

Pääministerin virka-asunnosta ja siihen liittyvistä palveluista säädetään Valtioneuvoston jäsenille maksettavista palkkioista ja korvauksista annetussa laissa (jäljempänä palkkiolaki, 1096/2006). Lain 6 §:n mukaan pääministerillä on asunto valtion talossa, jonka kunnossapito, lämmitys sekä sisustus kustannetaan ja tarpeellinen henkilökunta maksetaan valtion varoista. Tuloverolain (1535/1992) 70 §:n 3 momentin mukaan pääministerin tehtävään liittyvä asuntoetu siihen kuuluvine palveluineen ei ole veronalaista tuloa.

### **Pääministerin virka-asunto**

Pääministerillä on asunto valtion talossa. Pääministerin virka-asuntona toimii Senaatti-kiinteistöjen hallinnoima Kesäranta, jossa valtioneuvoston kanslia on vuokralaisena. Pääministerillä ei ole asumispakkoa virka-asunnossaan. Pääministerin henkilön turvaaminen kuitenkin puoltaa tietyissä tilanteissa pysyvämpääkin asumista virka-asunnossaan. Valtioneuvoston kanslia maksaa valtion varoista virka-asuntoon liittyvät palvelut.

### **Pääministerille tuotettavat palvelut**

Valtion varoista maksettaviin pääministerin virka-asuntoon kuuluviin palveluihin sisältyvät virka-asunnon ylläpitoa ja turvallisuutta koskevat palvelut. Lisäksi palveluihin kuuluu pääministerin asumiseen liittyviä palveluita.

### **Virka-asunnon ylläpitopalvelut**

Kiinteistön ylläpidosta sisältäen mm. lämmityksen, sähkön, viestiliikenneyhteydet sekä sisustuksesta vastaa valtio. Valtioneuvoston kanslia huolehtii Kesärannan yleisestä ylläpidosta ja kaikista siihen liittyvistä tarvittavista palveluista. Valtioneuvoston kanslia myös palkkaa kesärannassa tarvittavan henkilökunnan. Virka-asunnossa on palveluita varten vähintään yksi emäntä sekä vähintään yksi vartija ja tarvittaessa muuta henkilöstöä. Turvallisuushenkilöstön määrä on kulloisenkin tarpeen mukainen.

Ylläpitopalveluihin kuuluvat siisteyteen ja puhtauteen liittyvät palvelut. Valtioneuvoston kanslia vastaa virka-asunnon siivouksesta ja pesulapalveluista. Tarvittaessa valtioneuvoston kanslia voi käyttää ostopalveluita palveluiden tuottamiseen. Samoin valtioneuvoston kanslia vastaa Kesärannan irtaimiston sekä muiden sisutukseen liittyvien tarvikkeiden ylläpidosta ja tarvittaessa uusien hankkimisesta. Laitteita ja muuta irtaimistoa voidaan hankkia tarvittaessa.

Virka-asunnon piha-alueiden kunnossapito kuuluu virka-asunnon ylläpitoon.

### **Turvallisuus**

Kesärannan turvallisuudesta huolehtii valtio. Käytännössä turvalliseen asumiseen liittyvistä järjestelyistä ja turvallisuuden takaamisesta huolehtii valtioneuvoston kanslian valmiuosasto. Turvallisuuspalveluihin kuuluvat myös tekniseen turvallisuusvalvontaan ja vartiointiin liittyvät tehtävät.

### **Muut palvelut**

Pääministerin virka-asuntoon kuuluvia muita palveluita ovat muun ohella ruokailuun liittyvät palvelut. Valtioneuvoston edustustilojen Kesärantaan sijoitettu emäntä huolehtii virka-asunnon ruokapalveluista

Virka-asuntoon järjestetään pääministerin ja perheenjäsentensä yksityistä käyttöä varten erillinen verkkoyhteys. Virkakäyttöön tarkoitettua yhteyttä ei voida ottaa yksityiseen käyttöön.

Tarvittaessa virka-asuntoon voidaan järjestää muitakin palveluita, kuitenkin niin, että niiden maksaminen valtion varoista selvitetään tapauskohtaisesti. Pääministerin itse omalla kustannuksellaan Kesärantaan hankkimia tavaroita ja palveluita ei jälkikäteen korvata valtion varoista, ellei kyse ole valtioneuvoston jäsenen tehtävän hoitamisesta aiheutuneista kustannuksista, joiden kohtuullisesta korvaamisesta valtioneuvoston kanslia tekee erillisen päätöksen.

### **Palvelujen käyttäjät**

Valtion varoista maksettavat palvelut liittyvät pääministerin virka-asuntoon. Palveluiden käyttäjiä ovat pääministeri ja hänen kanssaan samaan talouteen kuuluvat perheenjäsenet.

### **Pääministerin virkatehtäviin liittyvät edustustilaisuudet ja muut tilaisuudet**

Pääministeri voi järjestää virka-asunnossaan edustustilaisuuksia, jotka varataan valtioneuvoston kanslian tilaussihteerien kautta. Kyse on tällöin pääministerin virkatehtäviin liittyvistä tilaisuuksista, joita ovat esimerkiksi hallituksen Kesärannassa pitämät kokoukset sekä valtiavieraille järjestettävät tilaisuudet. Näiden kustannukset maksetaan valtioneuvoston kanslian varoista.

Pääministeri voi järjestää virka-asunnossaan yksityisiä tilaisuuksia, kuten syntymäpäiviä ja muita perheen tavanomaiseen elämään liittyviä tilaisuuksia. Näiden tilaisuuksien tarjoilukustannukset ovat yksityisiä kustannuksia. Näihin tilaisuuksiin voidaan tilata tarjoilu Kesärannan emännän kautta valtioneuvoston kanslian valtioneuvoston edustustilojen keittiöstä.

### **Palvelujen tasosta ja toteutumisesta huolehtiminen**

Valtioneuvoston kanslia hallintoyksikkö ja valmiuosasto seuraavat pääministerin virka-asunnossa tuotettavien palvelujen tasoa ja toteutumista sekä suorittaa tarvittavat toimenpiteet sen varmistamiseksi, että mainitut palvelut tuotetaan tehokkaasti ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Turvallisuuspalveluista, kiinteistöpalveluista sisältäen irtaimiston ja siivouksen sekä virastopalveluista huolehtii valtioneuvoston kansliassa valmiuosasto. Valtioneuvoston kanslian hallintoyksikkö huolehtii muista palveluista sekä palkkiolain soveltamisesta.

Heikki Aaltonen  
alivaltiosihteeri

Auni-Marja Vilavaara  
osastopäällikkö, ylijohdaja

Jakelu Pääministeri Kiviniemi  
Valtiosihteeri Rossi  
VNK/VALO  
VNK/HPO/HY