

RÅDET FÖR BEDÖMNING AV LAGSTIFTNINGEN

Utlåtande Dnr: VNK/1150/32/2017

30.6.2017

## Utlåtande av rådet för bedömning av lagstiftningen om utkastet till regeringens proposition till riksdagen med förslag till lag om bostadsrättsbostäder

I utkastet till regeringens proposition med förslag till lag om bostadsrättsbostäder beskrivs nuläget, målgrupperna, målsättningen och de föreslagna åtgärderna. Utkastet är välskrivet. Propositionens konsekvenser och verkningsmekanismer behandlas på ett allmänt plan uttömmande. I propositionen utnyttjas forskningsdata i viss mån i beskrivningen av nuläget.

De största bristerna och vad som behöver förbättras i propositionsutkastet:

- i) Utkastet till proposition bör innehålla en noggrannare kvantitativ bedömning av konsekvenserna. I utkastet till proposition behandlas inte konsekvenserna i tillräcklig utsträckning till exempel i fråga om bruksvederlagen och statsborgen.
- ii) I utkastet borde kostnaderna och nyttan av olika genomförandealternativ övervägas närmare.
- iii) På basis av utkastet får man ingen uppfattning om de totala kostnader och den totala nytta som propositionen medför eller om förhållandet mellan dem. De totala kostnaderna och den totala nyttan borde dock bedömas med utgångspunkt i propositionens målsättning.

Rådet för bedömning av lagstiftningen rekommenderar att bristerna i propositionsutkastet korrigeras innan propositionen överlämnas.